Az Év Irodája Kft. által használt sütik kezelése

Az Év Irodája Kft. az általa üzemeltetett, alább felsorolt weboldalakon (a továbbiakban együtt: „Honlap”) – az Indamedia Support Zrt. mint társ-adatkezelő közreműködésével – sütiket (angolul: „cookie”) használ a Honlap működtetése, használatának megkönnyítése, valamint biztonsága, a Honlapon végzett tevékenység nyomon követése, releváns tartalmi ajánlatok és célzott hirdetések megjelenítése érdekében.

- Az Év Irodája: https://azevirodaja.hu/
- Az Év Lakóparkja: https://azevlakoparkja.hu/
- Real Estate Awards: https://realestateawards.hu/
- We Love Budapest Awards: https://welovebudapestawards.hu/
- Az Év Irodája díjátadó: https://indaevents.hu/e/az-ev-irodaja-2026
- Lakópark XPO: https://lakoparkxpo.hu/
- Ingatlan Regatta: https://ingatlanregatta.hu/

Mi a süti?

A sütik olyan kisméretű adatcsomagok, szöveges fájlok, amelyek egy adott honlapon vagy alkalmazásban történt látogatás alkalmával kerülnek elhelyezésre a böngészőjében vagy a készülékén. A sütik lehetővé teszik, hogy az adott honlap a látogatót a következő látogatásakor felismerje, és ez által a honlapon történő keresését lehetőség szerint megkönnyítse.

A sütiket megkülönböztethetjük pl. funkciójuk vagy tárolási időtartamuk alapján. Ezen felül vannak olyan sütik, amelyeket az adott honlap üzemeltetője helyez el közvetlenül, míg másokat harmadik felek helyeznek el a honlapon keresztül.

Az Év Irodája Kft. ill. az Indamedia Support Zrt. által alkalmazott sütik leírása

A Honlapon alkalmazott sütik funkciójuk alapján lehetnek alapműködést biztosító, statisztikai, ill. hirdetési (marketing) célú sütik. A tárolási időtartamuk alapján megkülönböztetünk munkamenet sütiket, amelyek törlődnek amint a látogató bezárja a böngészőt, és állandó sütiket, amelyeket a látogató gépe ill. a böngészője mindaddig ment, amíg azok mentési időtartama le nem jár vagy a látogató nem törli.

Az alapműködést biztosító sütik

Ezek a sütik biztosítják a Honlap megfelelő működését, megkönnyítik annak használatát, nélkülük a Honlap kényelmes használata nehezebben vagy egyáltalán nem biztosítható. Az alapműködést biztosító sütik a látogatók azonosítása nélkül gyűjtenek információkat a Honlap használatáról.

Az alapműködést biztosító sütik között vannak olyanok, amelyek törlődnek amint a látogató bezárja a böngészőt (munkamenet sütik), míg másokat a látogató gépe ill. a böngészője mindaddig ment, amíg azok mentési időtartama le nem jár vagy a látogató azokat nem törli (állandó sütik).

Az alapműködést biztosító sütik a felhasználó eszközein a Honlap böngészése során automatikusan elhelyezésre kerülnek. Azokat a böngésző beállításoknál utólag lehetséges törölni (lásd még alább).

Az alábbi táblázatokban felsoroljuk a Honlap üzemeltetéséhez kapcsolódóan használt alapműködést biztosító sütiket:

Az Év Irodája és Az Év Lakóparkja (azevirodaja.hu, azevlakoparkja.hu)

Süti neve	**Oldal**	**Funkciója**	**Süti időtartama**
`az_ev_irodaja_session`	azevirodaja.hu	Munkamenet süti (bejelentkezés, nevezés)	120 perc
`az_ev_lakoparkja_session`	azevlakoparkja.hu	Munkamenet süti (bejelentkezés, nevezés)	120 perc
`XSRF-TOKEN`	azevirodaja.hu, azevlakoparkja.hu	CSRF védelem: biztonsági token az űrlapokhoz	Munkamenet
`remember_web_*`	azevirodaja.hu, azevlakoparkja.hu	„Emlékezz rám” bejelentkezés (csak akkor kerül elhelyezésre, ha a felhasználó kéri)	[egyeztetendő]
`euconsent-v2`, `addtl_consent`	azevirodaja.hu, azevlakoparkja.hu	A sütibeállítások tárolása (InMobi Choice)	[egyeztetendő]

We Love Budapest Awards (welovebudapestawards.hu)

Süti neve	**Oldal**	**Funkciója**	**Süti időtartama**
`we_love_budapest_session`	welovebudapestawards.hu	Munkamenet süti	[egyeztetendő]
`XSRF-TOKEN`	welovebudapestawards.hu	CSRF védelem: biztonsági token az űrlapokhoz	[egyeztetendő]
Stripe Checkout sütik (szolgáltató: Stripe)	welovebudapestawards.hu	Online fizetés lebonyolítása	[egyeztetendő]
Google / Facebook bejelentkezés sütik	welovebudapestawards.hu	Bejelentkezés Google- vagy Facebook-fiókkal	[egyeztetendő]

Süti neve	Oldal	Funkciója	Süti időtartama
(szolgáltató: Google / Meta)			

Rendezvényes oldalak (Real Estate Awards, Az Év Irodája & Az Év Lakóparkja díjátadó, Lakópark XPO, Ingatlan Regatta)

Süti neve	Funkciója	Kezelt információk köre	Süti időtartama
`wordpress_logged_in_*`	WordPress bejelentkezés	Bejelentkezett felhasználói ID	Tartós
`wfwaf-authcookie-*`	WordPress tűzfal	Admin bejelentkezési adatok	Munkamenet
`wp_woocommerce_session_*`	WooCommerce munkamenet	WooCommerce munkamenet ID	Tartós

Statisztikai célú sütik

Ezek a sütik a Honlap teljesítményéhez, fejlesztéséhez, a felhasználói élmény javításához kapcsolódnak, és lehetővé teszik, hogy az Honlap üzemeltetője azzal kapcsolatosan gyűjtsön adatokat, hogy a felhasználók miként használják az adott honlapot.

Ezek a sütik sem azonosítják a látogatókat, az általuk gyűjtött információk arra vonatkoznak, hogy pl. a látogató az oldal mely részére kattintott, hány honlapot vagy oldalt keresett fel, milyen hosszú volt az egyes munkamenetek megtekintési ideje, milyen esetleges hibaüzenetek érkeztek stb.

A statisztikai célú sütik között is megkülönböztetünk állandó és munkamenet sütiket, aszerint, hogy mennyi ideig tárolódnak azok a látogató böngészőjében ill. eszközén.

A statisztikai célú sütik a felhasználó eszközein a Honlap böngészése során automatikusan elhelyezésre kerülnek. Azokat a böngésző beállításoknál utólag lehetséges törölni (lásd még alább).

Az alábbi táblázatban felsoroljuk a Honlap üzemeltetéséhez kapcsolódóan használt statisztikai célú sütiket:

Süti neve	Oldal	Funkciója	Süti időtartama
`_ga`, `_ga_*`	azevirodaja.hu, azevlakoparkja.hu	Látogatottsági statisztika: Google Analytics 4 (Google Tag Manageren keresztül)	2 év
`_hjSessionUser_*`, `_hjSession_*`	azevirodaja.hu	Viselkedéselemzés: Hotjar	[egyeztetendő]

Süti neve	Oldal	Funkciója	Süti időtartama
_clck, _clsk, MUID, CLID	azevlakoparkja.hu	Viselkedéselemzés: Microsoft Clarity	[egyeztetendő]
_ga, _ga_*	welovebudapestawards.hu	Látogatottsági statisztika: Google Analytics 4 (Google Tag Manageren keresztül, amennyiben alkalmazásra kerül)	2 év

Hirdetési (marketing) célú sütik

Ezeknek a sütiknek a célja, hogy a Honlapon az adott látogató számára releváns hirdetések jelenjenek meg. Ezek a sütik sem alkalmasak a látogató személyének beazonosítására, olyan információkat gyűjtenek, mint pl. a látogató melyik oldalt nézte meg, a honlap mely részére kattintott, hány weboldalt keresett fel, a látogató érdeklődésére számot tartó tartalmak megjelenítése érdekében.

A hirdetési célú sütik elhelyezését a felhasználó a böngészője megfelelő beállításával tudja megakadályozni (lásd még alább).

Az alábbi táblázatban felsoroljuk a Honlap üzemeltetéséhez kapcsolódóan használt hirdetési célú sütiket:

Süti neve	Oldal	Funkciója	Süti időtartama
_fbp, fr	azevirodaja.hu, azevlakoparkja.hu	Hirdetéskövetés: Meta (Facebook) Pixel	Tartós
_fbp	welovebudapestawards.hu	Hirdetéskövetés: Meta (Facebook) Pixel (Google Tag Manageren keresztül, amennyiben alkalmazásra kerül)	Tartós
_gcl_au	welovebudapestawards.hu	Hirdetéskövetés: Google Ads (Google Tag Manageren keresztül, amennyiben alkalmazásra kerül)	Tartós

Süti neve	Oldal	Funkciója	Süti időtartama
sbjs_migrations	Rendezvényes oldalak	SBJS bővítmény: migrációs állapot	Tartós
sbjs_current_add	Rendezvényes oldalak	SBJS bővítmény: jelenlegi hozzáadás részletei	Tartós
sbjs_first_add	Rendezvényes oldalak	SBJS bővítmény: első hozzáadás részletei	Tartós
sbjs_current	Rendezvényes oldalak	SBJS bővítmény: jelenlegi felhasználói adatok	Tartós
sbjs_first	Rendezvényes oldalak	SBJS bővítmény: első felhasználói adatok	Tartós
sbjs_udata	Rendezvényes oldalak	SBJS bővítmény: felhasználói adatok (böngészőinformációk)	Tartós
sbjs_session	Rendezvényes oldalak	SBJS bővítmény: munkameneti információk	Tartós

Harmadik fél által szolgáltatott, beágyazott tartalom sütijei

A Honlap egyes aloldalain beágyazott harmadik féltől származó tartalom is megjelenhet, amelynek megjelenítése során a szolgáltató sütiket helyezhet el.

Süti neve	Oldal	Funkciója	Süti időtartama
NID	azevirodaja.hu, azevlakoparkja.hu (egyes aloldalakon, a térképnél)	Google Maps beágyazott térkép	Tartós
Google Maps sütik (szolgáltató: Google)	welovebudapestawards.hu	Funkcionális: beágyazott térkép	Tartós

A Honlapon sütik útján, az Indamedia Support Zrt. vagy Az Év Irodája Kft. által gyűjtött adatok kizárólag abban az esetben kerülnek összekapcsolásra a felhasználó által megadott valamely személyes adattal, és teszik ez által a felhasználót személyében

beazonosíthatóvá, ha ahhoz a felhasználó a regisztrációja során vagy az adott Honlapra történő belépéskor kifejezetten hozzájárul.

Az Év Irodája Kft. ill. az Indamedia Support Zrt. szerződött partnerei által alkalmazott sütik leírása

A Honlapon más szolgáltatások üzemeltetői is helyezhetnek el sütiket. Ezen szolgáltatók Az Év Irodája Kft.-vel vagy az Indamedia Support Zrt.-vel szerződésben állhatnak, azonban a sütiket Az Év Irodája Kft.-től ill. az Indamedia Support Zrt.-től függetlenül, saját működésük érdekében helyezik el. Az ilyen sütikről a felhasználók ezen szolgáltatók saját honlapján tájékozódhatnak.

Google (Google Analytics, Google Tag Manager, Google Ads, Google Maps, Google-bejelentkezés)

A szolgáltatással kapcsolatos tájékoztató elérhető a következő linken: https://policies.google.com/privacy?hl=hu

A Google Analytics sütijeiről szóló tájékoztató: https://developers.google.com/analytics/devguides/collection/gtagjs/cookie-usage

Meta (Facebook Pixel, Facebook-bejelentkezés)

A szolgáltatással kapcsolatos tájékoztató elérhető a következő linken: https://www.facebook.com/cookies

Hotjar

A szolgáltatással kapcsolatos tájékoztató elérhető a következő linken: https://www.hotjar.com/legal/policies/privacy/

Microsoft Clarity

A szolgáltatással kapcsolatos tájékoztató elérhető a következő linken: https://privacy.microsoft.com/hu-hu/privacystatement

Stripe

A szolgáltatással kapcsolatos tájékoztató elérhető a következő linken: https://stripe.com/privacy

InMobi Choice

A szolgáltatással kapcsolatos tájékoztató elérhető a következő linken: https://www.inmobi.com/privacy-policy

Más, Az Év Irodája Kft.-vel ill. az Indamedia Support Zrt.-vel szerződéses kapcsolatban nem álló, harmadik felek által elhelyezett sütik

A fentieken túlmenően Az Év Irodája Kft.-vel ill. az Indamedia Support Zrt.-vel szerződéses kapcsolatban nem álló más szolgáltatások üzemeltetői is helyezhetnek el sütiket a Honlapon, Az Év Irodája Kft.-től ill. az Indamedia Support Zrt.-től teljesen függetlenül, saját működésük érdekében.

Az ilyen, harmadik személyek által elhelyezett sütik elhelyezése ill. az azt elhelyezők által esetlegesen folytatott adatkezelések tekintetében sem Az Év Irodája Kft., sem az Indamedia Support Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal, e téren felelősségét kizárja.

Hogyan ellenőrizhetők és módosíthatók a süti beállítások?

A legtöbb böngésző alapértelmezett beállításként automatikusan elfogadja a sütiket, azonban ezek a beállítások általában megváltoztathatók. A beállítások megváltoztatásával a sütik automatikus elfogadása megakadályozható, ill. beállítható, hogy a böngésző minden egyes alkalommal felajánlja a látogató számára választás lehetőségét, hogy engedélyezi-e a sütik használatát.

A legnépszerűbb böngészők süti beállításairól az alábbi linkeken tájékozódhat:

- Safari: https://support.apple.com/hu-hu/guide/safari/sfri11471/mac
- Google Chrome: https://support.google.com/chrome/answer/95647?co=GENIE.Platform%3DDesktop&hl=hu
- Mozilla Firefox: https://support.mozilla.org/hu/kb/weboldalak-altal-elhelyezett-sutik-torlese-szamito
- Internet Explorer: https://support.microsoft.com/hu-hu/help/278835/how-to-delete-cookie-files-in-internet-explorer
- Microsoft Edge: https://support.microsoft.com/hu-hu/help/4027947/windows-delete-cookies

Egyebek

Bármilyen a sütik felhasználásával folytatott adatkezeléssel kapcsolatos kérdéssel, észrevétellel kereshetők az Indamedia Csoport munkatársai az adatkezeles@indamediasupport.hu e-mail címen vagy Az Év Irodája Kft. munkatársai a hello@azevirodaja.hu e-mail címen.

A felhasználó az adatkezeléssel kapcsolatos panaszával közvetlenül a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (cím: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.; telefon: +36-1-391-1400; e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu; honlap: www.naih.hu) fordulhat.

A felhasználó jogainak megsértése esetén bírósághoz fordulhat. A per elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik. A per – az érintett választása szerint – az érintett lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható. Az adatkezelők kérésre a felhasználót tájékoztatja a jogorvoslat lehetőségéről és eszközeiről.

Budapest, 2026. október 19.